

LÂMINA DA OFERTA DE FUNDOS FECHADOS

Conteúdo da lâmina de oferta de fundos fechados, exceto FIDC, conforme art. 23 da Resolução nº 160, de 13 de julho de 2022.

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS - OFERTA PRIMÁRIA DA CLASSE ÚNICA DO JGP ECOSISTEMA FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO RESPONSABILIDADE LIMITADA

Esta ficha de informações essenciais deve ser lida como uma introdução ao prospecto da oferta. A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

Risco de	X	perda do principal	O investimento nas cotas da oferta envolve a exposição a determinados riscos. Os potenciais investidores podem perder parte substancial ou todo o seu investimento. Para mais informações, veja a seção "Fatores de Risco" do Prospecto.
	X	falta de liquidez	A oferta não é adequada aos investidores que necessitem de liquidez considerável com relação às cotas da oferta. Para mais informações, veja seção "Fatores de Risco" do Prospecto.
	X	produto complexo	A oferta não é adequada aos investidores que (i) não tenham profundo conhecimento dos riscos envolvidos na emissão, na oferta e/ou nas cotas; e que (ii) necessitem de liquidez imediata, tendo em vista que as cotas de fundos de investimento em cotas de fundos incentivados de investimento de infraestrutura encontram pouca liquidez no mercado brasileiro. Para mais informações, veja seção "Fatores de Risco" do Prospecto.

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais informações
A. Valor mobiliário	Cotas de fundo de investimento em cotas de fundos incentivados de investimento em infraestrutura, em classe única.	Capa do Prospecto
a.1) Quantidade ofertada	30.000.000 (trinta milhões) de cotas.	Capa do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$ 10,00 (dez reais) por cada cota.	Capa do Prospecto
a.3) Montante Ofertado (= a.1*a.2)	R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais).	Capa do Prospecto
a.4) Lote suplementar	Não	N/A

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais informações
a.5) Lote adicional	Sim, até 25% (vinte e cinco por cento)	Capa do Prospecto
Qual mercado de negociação?	Mercado de balcão da B3 S.A. – Brasil, Bolsa Balcão (" <u>Balcão B3</u> ")	Capa do Prospecto
Código de negociação	Código do Ativo no Balcão B3: 5339324UN1	Capa do Prospecto
B. Outras informações		
Emissor	JGP ECOSSISTEMA FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO RESPONSABILIDADE LIMITADA Classe de Cotas: Única	Capa do Prospecto
Administradora	XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. CNPJ: 02.332.886/0001-04 Página Eletrônica: https://www.xpi.com.br/	Capa do Prospecto
Gestora	JGP GESTÃO DE CRÉDITO LTDA. LTDA. CNPJ: 13.189.882/0001-27 Página Eletrônica: www.jgp.com.br	Capa do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	<p>Os recursos líquidos provenientes da Oferta, inclusive os recursos provenientes da eventual emissão de Cotas do Lote Adicional, serão destinados DE FORMA ATIVA E DISCRICIONÁRIA PELA GESTORA, à aquisição, preponderantemente, em (a) cotas de emissão de classes de fundos incentivados de investimento em infraestrutura que se enquadrem no artigo 3º, caput, da Lei nº 12.431 e regulados pela Resolução CVM 175, incluindo, mas não se limitando a, aqueles que sejam administrados pela Administradora e/ou geridos pela Gestora ("<u>FI-Infra</u>", "<u>Classes de FI-Infra</u>" e "<u>Cotas de FI-Infra</u>", respectivamente); e (b) em outros ativos financeiros necessários à gestão de liquidez da Classe (conforme definido no Regulamento), sem o compromisso de concentração em nenhuma classe específica, nos termos da política de investimento descrita no Regulamento.</p> <p>Sem prejuízo do disposto acima, e observados os requisitos e limites previstos na política de investimentos da Classe, a Gestora, na data de elaboração do Prospecto Preliminar, está em processo de seleção, análise e negociação (pipeline), conforme o caso, para a potencial aquisição de cotas de FI-Infra ou outros ativos financeiros.</p>	Seção 3.1 do Prospecto

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais informações
Informações sobre a gestora	<p>A JGP é uma gestora de recursos independente com vasta experiência em investimentos no Brasil e no exterior. A JGP foi fundada em 1998 por profissionais que trabalham junto desde o início dos anos 90.</p> <p>A Gestora faz a gestão de fundos multimercado, fundos de ações, fundos de crédito privado, fundos imobiliários e fundos de previdência.</p> <p>A JGP possui R\$ 35,4 bilhões de ativos sob gestão, divididos entre as operações de Asset Management e Wealth Management, mais de 180 profissionais, dos quais 53 são sócios, um escritório principal no Rio de Janeiro e outro em São Paulo.</p>	Seção 15 do Prospecto
Informações sobre a administradora	<p>Em 2014, a Administradora ingressou no mercado de administração fiduciária, atuando desde o final de 2018 exclusivamente com clubes de investimentos e, a partir de dezembro de 2019, retomando as atividades de administração fiduciária de fundos de investimento, de forma a atender as necessidades e fomentar negócios das empresas gestoras de recursos do próprio Grupo XP e/ou demais áreas da Administradora. Ao longo de 2020, a Administradora robusteceu sua operação, expandindo suas atividades, passando também a atuar com gestores independentes, não ligados ao Grupo XP, além de ter reiniciado a prestação dos serviços de administração para fundos de investimento estruturados.</p>	Seção 15 do Prospecto

Sumário dos Principais Riscos do Fundo	Probabilidade	Impacto financeiro
<p>1. Efeitos de Eventos de Natureza Econômica, Política e Financeira. A Classe, os FI-Infra e os Ativos Incentivados integrantes das suas carteiras e os demais ativos financeiros que compõem a carteira da Classe estão sujeitos aos eventos de caráter econômico, político e/ou financeiro, ocorridos no Brasil ou no exterior.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
<p>2. Fatores Macroeconômicos Relacionados ao Investimento em Cotas de FI-Infra. A Classe, ao investir preponderantemente em Cotas de FI-Infra, está indiretamente vinculada à solvência dos emissores e, quando aplicável, dos garantidores dos Ativos Incentivados. Fatores macroeconômicos podem impactar a solvência, aumentando o risco de perdas patrimoniais para os Cotistas.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
<p>3. Investimento em Ativos de Crédito Privado. As classes de FI-Infra e a Classe estão sujeitos ao risco de perda do seu patrimônio em caso de não pagamento dos Ativos Incentivados integrantes das carteiras das Classes do FI-Infra, inclusive por força de falência, recuperação judicial ou extrajudicial, liquidação ou outro regime.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

Sumário dos Principais Riscos do Fundo	Probabilidade	Impacto financeiro
<p>4. Riscos Setoriais. Os riscos a que o Fundo é exposto estão relacionados àqueles dos diversos setores de atuação dos emissores e garantidores dos Ativos Incentivados integrantes das carteiras dos FI-Infra ou, no caso de Ativos Incentivados que sejam lastreados em direitos creditórios, dos devedores e garantidores dos direitos creditórios.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
<p>5. Riscos Relacionados aos Emissores e Garantidores dos Ativos Incentivados ou aos Devedores e Garantidores do Lastro dos Ativos Incentivados. Se os emissores ou garantidores dos Ativos Incentivados ficarem inadimplentes perante os FI-Infra, será necessária a adoção de medidas extrajudiciais e judiciais, podendo não ser alcançada a rentabilidade alvo das Cotas.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais informações
Informações sobre a cota do Fundo de Investimento		
Principais características	<p>As cotas correspondem a frações ideais do patrimônio líquido da classe, terão forma nominativa e escritural. O resgate das cotas somente poderá ser feito na data de liquidação da classe.</p> <p>Os cotistas gozarão dos mesmos direitos políticos e econômico-financeiros. Cada cota corresponderá a 1 voto nas assembleias gerais de cotistas.</p>	Seção 2.2 do Prospecto
Prazo de duração do fundo	<p>O Fundo terá prazo de duração indeterminado, observado que, caso não ocorra o registro e a listagem das cotas do Fundo em ambiente de bolsa da B3 até o final do 5º (quinto) ano contado do encerramento da 1ª (primeira) integralização de cotas do Fundo, o Fundo entrará em processo de liquidação antecipada dentro dos 2 (dois) anos subsequentes, observados os procedimentos descritos no Regulamento.</p>	Seção 2.4 do Prospecto
Restrições à livre negociação	Não há restrições à revenda.	Seção 7.1 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Participação na Oferta		
Quem pode participar da oferta? (preenchimento cumulativo)	<input type="checkbox"/> Investidores Profissionais <input type="checkbox"/> Investidores Qualificados <input checked="" type="checkbox"/> Público em geral	Seção 8.2 do Prospecto



5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Participação na Oferta		
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	Tendo em vista que a presente Oferta é relativa à 1ª (primeira) emissão de cotas da classe, não haverá abertura de período de exercício de direito de preferência.	Seção 6.2 do Prospecto
Qual o valor mínimo para investimento?	100 (cem) cotas, equivalente a R\$ 1.000,00 (mil reais).	Seção 8.9 do Prospecto
Como participar da oferta?	Os investidores deverão formalizar a sua ordem de investimento ou termo de aceitação, durante o período de subscrição junto ao Coordenador Líder.	Seção 8.5 do Prospecto
Como será feito o rateio?	Oferta Não Institucional: Por ordem de chegada. Oferta Institucional: De forma discricionária, pelo Coordenador Líder, de comum acordo com a Gestora e Administradora.	Seção 8.2 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	O Coordenador Líder comunicará os Investidores nos meios de comunicação indicados nos Termos de Aceitação da Oferta ou ordens de investimento, conforme o caso.	Seção 8.2 do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	A Oferta é irrevogável e irretroatável, observado o disposto no Prospecto.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	IOF/Títulos, IOF/Câmbio, Imposto de Renda, CSLL, PIS e COFINS, nas hipóteses e nos termos descritos no Prospecto.	Seção 15 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	Administradora: https://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/index.html (neste <i>website</i> clicar em "Fundos de Investimento", buscar por "JGP Ecosistema Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado Responsabilidade Limitada" e, então, clicar em "Prospecto Preliminar", "Lâmina", "Aviso ao Mercado" ou a opção desejada); Coordenador Líder: www.xpi.com.br (neste <i>website</i> clicar em "Produtos e Serviços", depois clicar em "Ofertas Públicas" e acessar "JGP Ecosistema Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado Responsabilidade Limitada – Oferta Pública Primária de Distribuição da Primeira Emissão de Cotas do Fundo" e, então, clicar em "Prospecto Preliminar", "Lâmina", "Aviso ao Mercado" ou a opção desejada);	Seção 5.1 do Prospecto



5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Participação na Oferta		
	<p>Gestora: https://www.jgp.com.br/credito/ (neste <i>website</i>, clicar em "Fundos de Investimentos", Selecionar "Infraestrutura" e selecionar "JGP Ecosistema Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado Responsabilidade Limitada" e, então, clicar em "Prospecto Preliminar", "Lâmina", "Aviso ao Mercado" ou a opção desejada);</p> <p>CVM: www.gov.br/cvm/pt-br (neste <i>website</i> acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas de Distribuição", em seguida, clicar em "Ofertas em Análise" e, na coluna "Primárias", selecionar o volume em R\$ para "Quotas de Fundo Imobiliário", buscar por "JGP Ecosistema Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado Responsabilidade Limitada", e, então, localizar o "Prospecto Preliminar", "Lâmina", "Aviso ao Mercado" ou a opção desejada); e</p> <p>B3: https://www.gov.br/cvm/pt-br (na página principal, clicar em "Regulados", clicar em "Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)", "Fundos de Investimento" clicar em "Fundos registrados", buscar por e acessar "JGP Ecosistema Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado Responsabilidade Limitada". Selecione "aqui" para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, localizar o "Prospecto Preliminar", "Lâmina", "Aviso ao Mercado", ou a opção desejada).</p>	
Quem são os coordenadores da oferta?	XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.	Seção 14.2 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	N/A	N/A
Procedimento de colocação	Melhores esforços.	Seção 2.1 do Prospecto
Qual o período de reservas?	04 de janeiro de 2024 a 30 de janeiro de 2024.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços?	16 de novembro de 2023, qual seja, a data do ato de aprovação da oferta.	Seção 8.3 do Prospecto



5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Participação na Oferta		
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	01 de fevereiro de 2024.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data da liquidação da oferta?	05 de fevereiro de 2023.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Até o dia útil imediatamente anterior à data de liquidação da oferta.	Seção 8.2 do Prospecto
Quando poderei negociar?	Posteriormente à divulgação do anúncio de encerramento da oferta.	Seção 7.1 do Prospecto